

## Informácia o stave dlhovej služby k 31. 12. 2013

V súvislosti so zložitou finančnou situáciou pri vstupe do roku 2013 z dôvodu dopadov zníženia podielových daní v roku 2010, 2011, 2012, hlavným cieľom pre rok 2013 bolo zníženie celkových záväzkov – predovšetkým dlhodobých t.j. investičných úverov, k čomu boli prijaté úsporné opatrenia z dôvodu, že ani výška podielových daní pre rok 2013 nebola zvýšená.

Z dôvodu celkovej finančnej konsolidácie boli prerokované prijaté úsporné opatrenia a opatrenia v oblasti splatností záväzkov s Prima bankou, a.s., s tým, že mestská časť priebežne zabezpečí dodržanie postupných termínov dohodnutých splatností a mesačné termíny úverov zo ŠFRB. Po prehodnotení produktov úverov v Prima banke v závere roka 2011 boli prijaté pevné termínované splátky municipálneho úveru i komfortného úveru mesačne v objeme 4.200,- € pre rok 2013 postupne tak, aby do konca volebného obdobia bola táto výška úverov výrazne znížená.

**Stav Municipálneho úveru k 31.12.2013 po znížení o 40,8 tis. € je 121 911,62 €**

**Stav Komunál komfort úveru k 31.12.2013 po znížení o 9,6 tis. € je 92 787,84 €**

V súvislosti s výstavbou **30 nájomných bytov** mestská časť v súlade s podmienkami zmluvy zabezpečuje od 1. 1. 2003 splátky úveru anuitnými splátkami mesačne **2 726,12** po dobu 30 rokov, t.j. **32 713,40 € ročne, čiže stav úveru k 31.12. 2013 je 449 689,76 €.**

V súvislosti s výstavbou **6 nájomných bytov** vo viacúčelovej budove splácame mesačne **430,26 €**, resp. **5 163,12 € ročne, čiže stav úveru k 31.12. 2013 je 70 994,25 €.**

Úvery na byty nie sú zarátavané do úverového zaťaženia z hľadiska poskytovania komerčných úverov ani z hľadiska finančných prepočtov.

V priebehu roka bol využívaný kontokorentný úver vo výške 20 tis. €, ktorý ku koncu roka bol vyrovnaný, pričom rovnako nie je započítavaný do úverového zaťaženia.